

## MON PROJET

### **Je construis...**

#### *Je construis une maison*

#### *Je construis un garage ou un abri de jardin isolé*

- surface comprise entre 5 et 20 m<sup>2</sup>
- surface supérieure à 20 m<sup>2</sup>

#### *J'installe une piscine*

- De moins de 10 m<sup>2</sup> OU pour moins de 3 mois
- De plus de 10 m<sup>2</sup> et de moins de 100 m<sup>2</sup>
  - Avec ou sans couverture pour protéger de la chaleur ou pour la sécurité
  - Avec couverture modulable, ou fixe, d'une hauteur de plus de 1,80 m au-dessus du niveau de l'eau

#### *Je construis un mur ou une clôture...*

- Les murs de soutènement
- Les clôtures
- Les autres murs
  - de moins de 2 m de hauteur
  - de plus de 2 m de hauteur

### **Je fais des travaux dans ma maison...**

#### *Je réorganise l'intérieur du bâtiment SANS créer de surface de plancher et SANS modifier l'extérieur*

#### *Je modifie l'aspect extérieur SANS modifier le volume*

Ex. : couleur d'enduit, création d'ouvertures, antenne parabolique, climatiseur ...

#### *J'agrandis ma maison OU je crée une surface de plancher à l'intérieur (mezzanine par exemple)*

- Surface comprise
  - entre 5 et 40 m<sup>2</sup> en zone urbaine
  - entre 5 et 20 m<sup>2</sup> hors zone urbaine
- Surface supérieure à
  - 40 m<sup>2</sup> en zone urbaine
  - 20 m<sup>2</sup> hors zone urbaine

## **Formalité au titre de l'urbanisme**

Aucune	Déclaration préalable	Permis de construire
		X
		X
X	X	
		X
X	X	
X	X	
X		
	X	
		X
		X

## **Cas particulier des caravanes ou mobil-home**

#### *Je veux stationner ou installer ma caravane...*

- Sur la voie publique... : le code de la route s'applique, comme pour les véhicules
- Sur un terrain autre que la cour de ma maison...
  - Moins de trois mois par an
  - Plus de trois mois, consécutifs ou non
- Dans la cour de ma maison...en attendant d'être utilisée pour les vacances
- Elle devient une installation fixe (je supprime les roues)

#### *Je veux stationner ou installer mon mobil-home...*

- Dans mon jardin
- Sur un terrain de camping

Aucune formalité	Déclaration préalable
X	
X	X
X	
	X
Interdit	X